

Rapporto annuale 2010

Fondazione di previdenza

Flessibile come la vita



spida.

Indice

Rapporto annuale 2010
Fondazione di previdenza

2

03	Prefazione
05	Rapporto sull'andamento degli affari
06	Bilancio
08	Conto d'esercizio

Appendice

10	1. Fondamenti e organizzazione
12	2. Assicurati attivi e pensionati
15	3. Modalità di attuazione dello scopo
16	4. Criteri di valutazione e di presentazione dei conti, continuità
17	5. Rischi attuariali, rischi coperti, grado di copertura
20	6. Informazioni sugli investimenti patrimoniali e sul relativo risultato netto
26	7. Spiegazione di altre posizioni del bilancio e conto d'esercizio
28	8. Oneri dell'autorità di vigilanza
28	9. Altre informazioni sulla situazione finanziaria
28	10. Eventi successivi al giorno di chiusura del bilancio
29	Rapporto del perito di previdenza professionale
30	Rapporto dell'ufficio di revisione

Già da oltre 30 anni la Fondazione di previdenza Spida offre soluzioni per la realizzazione del 2° pilastro. In questi anni abbiamo vissuto gli scenari economici più disparati, la maggior parte dei quali ha avuto effetti diretti sull'equilibrio finanziario della nostra Fondazione.

Stabilità in un contesto difficile

Ricordiamoci del 2008, caratterizzato da un crollo dei mercati finanziari. Nonostante le ripercussioni fino all'anno successivo, nel 2009 la nostra Fondazione ha ottenuto risultati straordinariamente positivi. Le previsioni per il 2010 erano discordanti, con grandi incertezze rispetto all'evoluzione dell'economia mondiale. Per l'edilizia e i suoi rami accessori sussisteva il rischio di una retrocessione ritardata degli incarichi, che avrebbe comportato effetti negativi per l'evoluzione della Spida Fondazione di previdenza. Inoltre, nella migliore delle ipotesi si prevede un'evoluzione dei mercati di capitali moderatamente positiva.

Per la Spida Fondazione di previdenza lo scenario critico dell'anno non si è verificato: con un rendimento annuale del 4,5% e un'ottima crescita dell'effettivo, è stato possibile aumentare il grado di copertura al 105,3%. Rispetto ad altri istituti di previdenza, la nostra Fondazione ha raggiunto un valore di spicco, che ha consentito di costituire riserve per fluttuazione titoli: una garanzia importante per la stabilità.

Revisione della strategia di investimento

Il 2010 è stato sfruttato dal Consiglio di Fondazione e dalla Commissione di investimento per elaborare la strategia di investimento. Proprio in considerazione dell'incertezza dei mercati di capitali, per il Consiglio di Fondazione è importante disporre di una strategia dalle ottime basi.

La strategia di investimento deve pertanto riflettere soprattutto la condizione attuale e l'evoluzione futura dell'effettivo di assicurati. Una fondazione con una forte quota di beneficiari di rendite necessita ad esempio di un maggiore rendimento degli investimenti a lungo termine rispetto a chi ha soltanto pochi beneficiari. Il rendimento deve inoltre essere adeguato alle esigenze di un istituto di previdenza in crescita.

Questo e tanti altri parametri sono stati collegati a scenari e simulati sulla base di uno studio su asset e liability. Il risultato principale è la nuova strategia di investimento, che verrà ora approvata nel corso del 2011 dal Consiglio di Fondazione.

La Spida Fondazione di previdenza registra un buon andamento, sia grazie alla fedeltà di molti affiliati che al buon lavoro a tutti i livelli della nostra organizzazione. L'ottimismo e una forte posizione ci consentono di affrontare nuove sfide. Grazie per la vostra fiducia.

Peter Schilliger
Presidente della Spida Fondazione di previdenza

spida.

3



Peter Schilliger
Presidente della
Spida Fondazione
di previdenza



Uwe Brandt
Direttore della
Spida Fondazione
di previdenza

Con un rendimento degli investimenti del 4,5% e un grado di copertura salito al 105,3%, la Spida Fondazione di previdenza può chiudere il 2010 in positivo. Anche gli altri importanti fattori di influsso hanno avuto effetti positivi sull'evoluzione dell'istituto di previdenza.

Crescita costante dell'effettivo degli assicurati

La Spida Fondazione di previdenza si compiace della propria popolarità in costante crescita. La quota di assicurati attivi cresce costantemente da anni e ora ammonta a più di 7600. I nostri sforzi puntano ancora verso una crescita costante. I nuovi assicurati sono per lo più giovani lavoratori, quindi la nostra fondazione dispone di una struttura degli assicurati decisamente favorevole.

Allo stesso tempo, il rapporto tra gli assicurati attivi e i beneficiari di rendite resta a un solido livello. Per ogni beneficiario ci sono circa 7 assicurati attivi.

Sviluppo positivo dei casi di invalidità

Sta proseguendo il trend positivo degli ultimi anni. La quota di nuove invalidità è nettamente inferiore rispetto a quella che ci si dovrebbe aspettare secondo le ipotesi statistiche. Questo è confortante, poiché un numero inferiore di nuove prestazioni AI comporta anche contributi di rischio bassi per tutti gli assicurati della nostra Fondazione.

La Fondazione ha preso le proprie precauzioni nel caso in cui ciò nonostante si verificasse un forte aumento dei nuovi casi di AI, mettendo da parte un fondo per la fluttuazione dei rischi pari a 20,0 milioni di CHF. L'ammontare di questi cosiddetti accantonamenti tecnici viene verificato a cadenza annuale e adeguato al potenziale di rischio aggiornato.

Riserve per fluttuazioni di valore

L'eccedenza ottenuta nel 2010 viene utilizzata primariamente per istituire riserve per fluttuazione titoli. La necessità di tali riserve è emersa nel corso del 2008, quando il manifestarsi della crisi finanziaria ed economica negli investimenti di capitale ha scatenato in pochi mesi un forte calo dei valori. Attualmente l'obiettivo nominale auspicato per le riserve per fluttuazioni di valore è di circa il 15%.

Nuova riduzione del contributo per il 2011

La Spida Fondazione di previdenza prosegue con coerenza il proprio corso nell'ottica di offrire ai clienti una soluzione previdenziale professionale stabile e affidabile, con un eccellente rapporto qualità-prezzo. La positiva evoluzione ci consente nuovamente di ridurre sensibilmente i contributi per le prestazioni di rischio e per la copertura dei costi amministrativi. La Fondazione rientra così tra i fornitori con i costi amministrativi più bassi.

Anche in futuro daremo particolare importanza a questo aspetto. Per i datori di lavoro ne derivano minori costi salariali accessori e quindi una maggiore concorrenzialità, mentre per i lavoratori questo consente di realizzare un salario netto più elevato.

Sempre più aziende riconoscono i vantaggi di una fondazione comune indipendente, che si impegni primariamente a favore degli interessi dei propri destinatari. Siamo sicuri di poter essere un partner affidabile per i nostri clienti attuali e per quelli futuri.

Uwe Brandt
Direttore della Spida Fondazione di previdenza

spida.

Bilancio

Rapporto annuale 2010
Fondazione di previdenza

6

Attivi	App.	31.12.2010 CHF	31.12.2009 CHF
Investimenti patrimoniali	6.3	661'048'807.64	611'450'090.59
Fondi liquidi		16'444'411.82	13'109'558.16
Titoli		470'430'393.82	431'599'530.43
Immobili		174'174'000.00	166'741'000.00
Attrezzature d'esercizio		2.00	2.00
Diversi averi	7.1	8'703'949.15	9'188'899.69
Contributi a credito		8'033'462.90	8'313'431.50
Conti immobili a credito		31'607.90	55'576.40
Altri averi		638'878.35	819'891.79
Ratei e risconti attivi	7.1	2'567'750.94	3'460'950.36
Totale attivi		672'320'507.73	624'099'940.64

Passivi	App.	31.12.2010 CHF	31.12.2009 CHF
Impegni	7.2	4'170'223.38	5'814'037.64
Prestazioni di libero passaggio e rendite		3'899'425.65	5'653'561.75
Altri impegni		270'797.73	160'475.89
Ratei e risconti passivi	7.2	4'387'788.65	2'631'194.54
Riserve dei contributi dei datori di lavoro, fondi liberi casse pensioni	5.9	6'847'822.96	5'900'648.79
Riserva dei contributi senza rinuncia all'utilizzazione		6'775'576.80	5'774'928.55
Fondi liberi casse pensioni		72'246.16	125'720.24
Capitali di previdenza e accantonamenti tecnici		624'141'744.00	598'186'394.35
Capitale di previdenza assicurati attivi	5.2	439'573'646.00	425'143'865.35
Capitale di previdenza pensionati, incl. soggetti esenti da contributi	5.3	164'568'098.00	154'842'529.00
Accantonamenti tecnici	5.4	20'000'000.00	18'200'000.00
Riserve per fluttuazioni titoli	6.8	32'772'928.74	11'567'665.32
Fondi liberi/Copertura insufficiente	5.5	0.00	0.00
Situazione all'inizio del periodo		0.00	-36'139'274.10
Eccedenza di ricavi		0.00	36'139'274.10
Totale passivi		672'320'507.73	624'099'940.64

Conto d'esercizio

Rapporto annuale 2010
Fondazione di previdenza

8

	App.	2010 CHF	2009 CHF
Contributi e versamenti ordinari e di altro tipo	2.1	45'602'910.75	44'737'995.19
Contributi dipendenti		20'766'829.45	20'641'603.45
Contributi dei datori di lavoro		20'792'244.25	20'667'473.65
Ammortamento contributi		-43'564.64	-2.70
Versamenti unici e somme di acquisti		2'986'946.35	2'994'971.40
Versamenti nelle riserve dei contributi/ fondi lib. cassa pens.		2'324'285.44	1'421'157.70
Pagamento contributi dalle relative riserve		-1'408'484.87	-1'029'316.25
Sovvenzioni Fondo di Garanzia		184'654.77	42'107.94
Prestazioni d'entrata	5.2	24'537'932.66	20'954'147.30
Versamenti di libero passaggio		23'864'728.91	20'564'630.15
Pagamenti prelievi anticipati PPA/divorzio		673'203.75	389'517.15
Afflusso da contributi e prestazioni d'entrata		70'140'843.41	65'692'142.49
Prestazioni regolamentari	2.2	-20'464'671.60	-19'533'466.65
Rendite di vecchiaia		-6'620'827.85	-5'968'134.55
Rendite per superstiti		-2'315'484.60	-2'143'891.00
Rendite d'invalidità		-2'382'072.60	-2'476'328.60
Prestazioni in capitale in caso di pensionamento		-8'646'504.60	-8'919'675.05
Prestazioni in capitale in caso di decesso e invalidità		-499'781.95	-25'437.45
Prestazioni d'uscita	5.2	-28'629'105.56	-28'866'837.64
Prestazioni di libero passaggio in caso di uscita		-26'291'346.90	-26'103'054.90
Interessi della prestazione d'uscita		-10'609.26	-45'339.29
Prelievi anticipati PPA/divorzio		-2'327'149.40	-2'718'443.45
Deflusso per prestazioni e prelievi anticipati		-49'093'777.16	-48'400'304.29

Scioglimento/Costituzione capit. di previd., accantonam. tecnici e riserve dei contributi, fondi liberi casse pensioni		-26'870'584.12	-26'161'903.91
Scioglimento./Costituz. capitale di previdenza assicurati attivi	5.2	-3'618'295.83	-12'074'293.66
Scioglimento./Costituz. capitale di previdenza pensionati	5.3	-12'620'943.27	-5'990'566.65
Scioglimento./Costituz. accantonamenti tecnici	5.4	-1'800'000.00	20'104.10
Remunerazione del capitale di risparmio	5.2	-7'915'544.45	-7'725'306.25
Scioglimento./Costituz. di ris. dei contributi, fondi lib. cassa pens.	5.8	-915'800.57	-391'841.45
Ricavi da prestazioni assicurative		0.00	0.00
Onere assicurativo	5.1	-68'839.70	-58'088.40
Premi assicurativi		-68'839.70	-58'088.40
Risultato netto della parte assicurativa		-5'892'357.57	-8'928'154.11
Risultato netto degli investimenti patrimoniali	6.6	26'948'186.60	56'466'830.49
Interessi		15'732.95	25'501.67
Titoli		19'474'968.83	49'805'424.26
Immobili		8'499'844.42	7'514'639.08
Onere amministrativo degli investimenti patrimoniali		-1'010'986.00	-807'232.82
Interessi riserva dei contributi del datore di lavoro		-31'373.60	-71'501.70
Scioglimento/Costituzione degli accantonamenti non tecnici		0.00	150'000.00
Altri ricavi		3'760.05	553.50
Onere amministrativo		145'674.34	17'709.54
Contributi costi amministrativi dipendenti		1'066'737.65	1'039'166.75
Contributi costi amministrativi datori di lavoro		1'325'887.65	1'296'666.75
Altri ricavi tecnico-amministrativi		40'974.46	42'626.44
Onere amministrativo	7.3	-2'153'870.12	-2'290'173.40
Spese pubblicitarie e di marketing		-134'055.30	-70'577.00
Eccedenza di ricavi prima della costituzione della riserva per fluttuazione		21'205'263.42	47'706'939.42
Scioglimento/Costituzione della riserva per fluttuazione titoli	6.8	-21'205'263.42	-11'567'665.32
Eccedenza di ricavi		0.00	36'139'274.10

1. Fondamenti e organizzazione

Rapporto annuale 2010
Fondazione di previdenza

10 |

1.1 Forma giuridica e scopo

La Spida Fondazione di previdenza è una fondazione di diritto privato registrata ai sensi dell'art. 80 e segg. CCS, art. 331 CO e art. 48 cpv. 2 LPP. È stata fondata nel 1978 dalla Spida Cassa assegni famigliari ed è soggetta a sorveglianza legale. La Fondazione ha come scopo la gestione della previdenza professionale nell'ambito della LPP e delle sue disposizioni d'esecuzione per i dipendenti e i datori di lavoro delle aziende consociate del settore per le opere da lattoniere, gli impianti sanitari, i lavori di riscaldamento, i sistemi di ventilazione e isolamento, le installazioni elettriche e per le telecomunicazioni, per le coperture di tetti e di facciate, nonché di altre aziende agricole, commerciali, industriali e di servizi e dei loro familiari e superstiti, al fine di coprire i rischi finanziari conseguenti alla vecchiaia, all'invalidità e al decesso. Oltre alle prestazioni minime fissate dalla legge, la Fondazione può gestire altri prodotti di previdenza.

1.2 Registrazione LPP e fondo di garanzia

La Fondazione è inserita nel registro per la previdenza professionale con il numero C1 47 e versa contributi nel Fondo di garanzia LPP.

1.3 Atto di Fondazione e regolamenti

	Valido dal
Atto di Fondazione	01.01.2007
Regolamento organizzativo	01.01.2008
Regolamento sulle prestazioni	01.07.2007
Regolamento sugli investimenti	01.07.2009
Regolamento accantonamenti e riserve per fluttuazioni	31.12.2005
Regolamento per le liquidazioni parziali	01.01.2007

1.4

Organo direttivo paritetico / Diritto di firma

Il Consiglio di Fondazione è composto dai membri di seguito elencati.

Name	Funzione	Rappresentante	
Peter Schilliger	Presidente	suissetec	Rappresent. dei datori di lavoro
Edwin Käppeli		suissetec	Rappresent. dei datori di lavoro
Alfons Meier		USIE	Rappresent. dei datori di lavoro
Alois Weibel		Involucro edilizio Svizzera	Rappresent. dei datori di lavoro
Rolf Frehner	Vicepresidente	Unia	Rappresentante dei dipendenti
Eduard Belser		Unia	Rappresentante dei dipendenti
René Leemann		Unia	Rappresentante dei dipendenti
Nicola Tamburrino		Syna	Rappresentante dei dipendenti
Hans-Peter In-Albon		USIE	Membro di commissione
Walter Bisig		Involucro edilizio Svizzera	Membro di commissione

La Spida ha compiti amministrativi e direzionali.

Martin Dürr, Direttore Spida. **Uwe Brandt**, Direttore della Spida Fondazione di previdenza. **Indirizzo:** Spida Fondazione di previdenza, Bergstrasse 21, Casella postale, 8044 Zurigo. Il Presidente e il Vicepresidente del Consiglio di Fondazione, nonché le persone incaricate della direzione, hanno diritto di firma collettiva a due.

spida.

11

1.5

Periti, ufficio di revisione, consulenti, autorità di vigilanza

Istituzione	Indirizzo
Periti di previdenza professionale	Mercer (Switzerland) SA , Tessinerplatz 5, 8027 Zurigo
Ufficio di revisione	OBT AG, San Gallo, Rorschacherstrasse 63, 9004 San Gallo
Autorità di vigilanza	Ufficio federale delle assicurazioni sociali Effingerstrasse 20, 3003 Berna
Consulenti per gli investimenti patrimoniali	PPCmetrics AG, Badenerstrasse 6, 8021 Zurigo
Controlling titoli	Complementa Investment-Controlling AG Gaiserwaldstrasse 14, 9015 San Gallo
Controlling sugli immobili	BSZ Immobilien AG, Fraumünsterstrasse 23, Casella Postale, 8022 Zurigo

1.6

Datori di lavoro affiliati

Al 31.12.2010 complessivamente 1'325 aziende erano legate da contratti di affiliazione alla Fondazione per la previdenza del personale.

2. Assicurati attivi e pensionati

Rapporto annuale 2010
Fondazione di previdenza

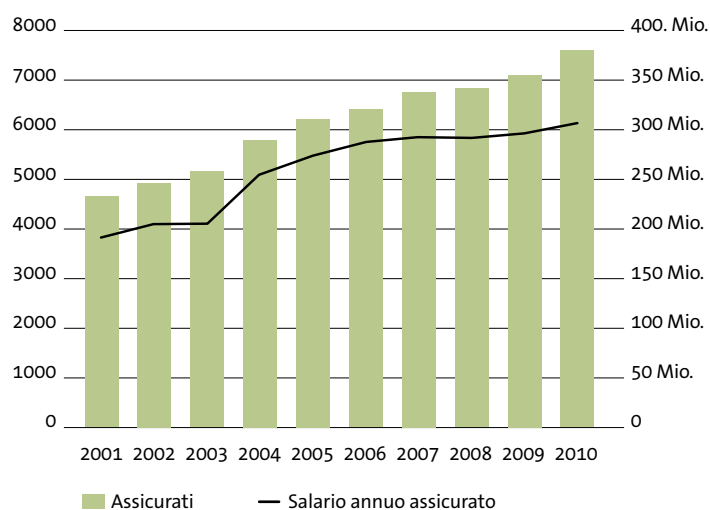
12

Le statistiche di seguito riportate vengono espresse in valori arrotondati a franchi interi; pertanto in caso di valori aggregati si possono verificare differenze di arrotondamento.

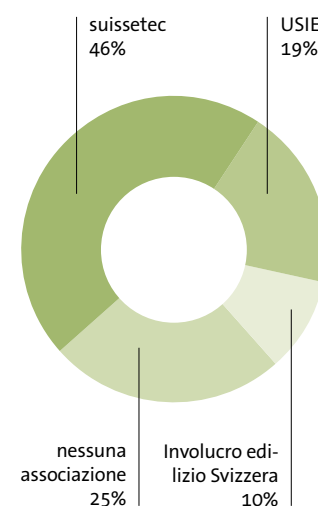
2.1 Assicurati attivi

Consistenza totale attivi	2010	2009	2008	2007
Assicurati	7'647	7'141	6'892	6'712
Salario annuo assicurato	306'331'327	294'011'945	291'109'984	292'214'855
Rendita di vecchiaia assic.	141'895'222	135'223'383	133'684'500	126'969'855
Rendita d'invalidità assic.	122'532'530	127'334'195	120'287'279	116'885'943
Contributi	43'955'360	43'645'272	40'784'985	39'691'055
– di cui accrediti di vecchiaia	32'793'929	32'503'133	30'043'603	29'085'805
Capitale di previdenza	439'573'646	425'143'865	407'097'361	389'401'721
– di cui capitale di prev. LPP	339'351'044	325'046'367	308'212'652	294'285'036

Consistenza totale attivi assicurati e salario annuo assicurato



Attivi per associazione



Attivi per associazione	suissetec	USIE	Involucro edilizio CH	ness. assoc.
-------------------------	-----------	------	-----------------------	--------------

Consistenza totale 2010

Assicurati	3'561	1'451	745	1'890
Salario annuo assicurato	158'623'492	64'067'374	32'983'619	50'656'841
Rendita di vecchiaia assicurata	75'495'912	30'251'900	15'292'262	20'855'147
Rendita d'invalidità assicurata	63'449'397	25'626'950	13'193'448	20'262'736
Contributi	23'386'623	9'371'233	4'737'136	6'460'369
– di cui accrediti di vecchiaia	17'448'139	6'991'628	3'534'251	4'819'910
Capitale di previdenza	235'716'584	98'475'328	46'707'730	58'674'004
– di cui capitale di prev. LPP	186'506'344	74'298'248	36'643'121	41'903'331

Sviluppo degli assicurati	2010	2009
---------------------------	------	------

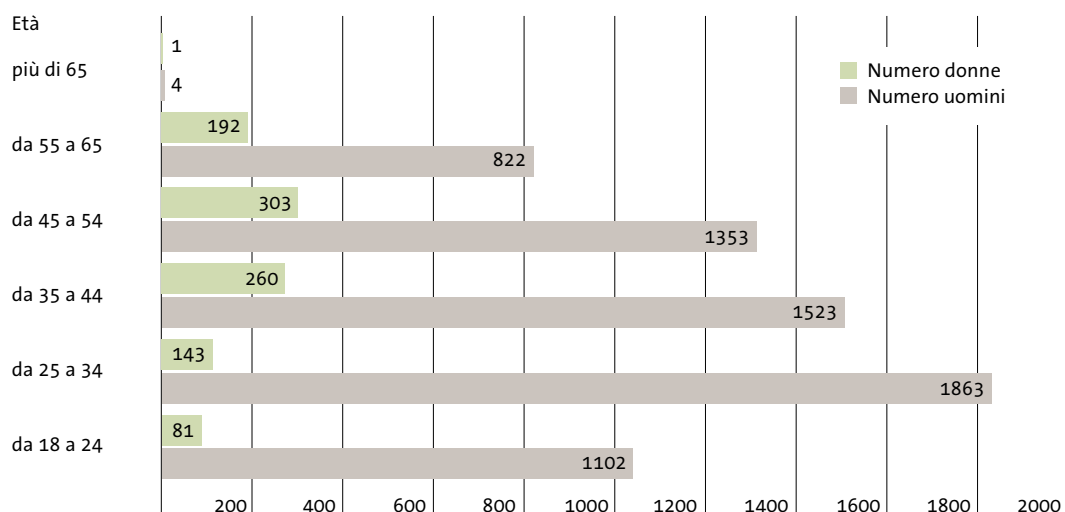
Numero (stato in data 1.1)	7'141	6'892
+ Entrate	2'005	1'645
– Uscite	1'406	1'272
– Decessi	10	19
– Casi d'invalidità	7	19
– Pensionamenti	76	86
Totale numero assicurati attivi al 31.12	7'647	7'141
– di cui assicurati solo contro i rischi	1'160	1'120

spida.

13

Ripartizione in base all'età LPP

L'età media di tutti gli assicurati attivi della Fondazione è di 39 anni (uomini 38, donne 44).



2.2 Beneficiari di rendite

Totale dei beneficiari di rendite	2010	2009	2008	2007
Beneficiari di rendita di vecchiaia	617	570	536	522
Beneficiari di rendita d'invalidità	152	172	192	187
Beneficiari di rendita coniuge superstite	298	282	266	244
Beneficiari di rendita per figli	106	107	147	151
Numero beneficiari di rendite	1'173	1'131	1'141	1'104
Rendite di vecchiaia	6'610'231	5'954'292	5'530'985	5'311'893
Rendite d'invalidità	2'257'843	2'347'022	2'425'751	2'237'417
Benefic. di rendita coniuge superstite	2'147'738	1'964'954	1'765'697	1'715'113
Rendite per figli	302'574	322'086	282'027	369'697
Somma prestazioni di rendita	11'318'386	10'588'354	10'004'460	9'634'120
Capitale di copertura aumento incluso	164'568'098	154'168'323	148'717'711	138'310'106

3. Modalità di attuazione dello scopo

3.1 Spiegazioni relative al piano previdenziale

Le disposizioni generali relative alle prestazioni sono contenute nel Regolamento sulle prestazioni. La Fondazione offre 9 piani previdenziali per la gestione della previdenza di base (piani completi) e 2 piani per i quadri per la previdenza puramente sovraobbligatoria. Sotto forma di appendice al regolamento, i piani previdenziali stabiliscono le disposizioni specifiche per l'impresa affiliata. Tra queste vi sono quelle concernenti:

- salario assicurato
- accrediti di vecchiaia e contributi
- tassi d'interesse per i capitali di previdenza
- ammontare delle prestazioni di rischio in caso di invalidità e decesso
- età di pensionamento.

3.2 Finanziamento, metodo di finanziamento

La nostra Fondazione di previdenza è una cassa basata sul primato dei contributi per le prestazioni di vecchiaia. Le prestazioni di rischio sono correlate al salario assicurato, quindi si basano sul principio del primato delle prestazioni.

La Fondazione si finanzia attraverso i contributi delle imprese affiliate e dei loro dipendenti. I contributi sono composti dai contributi di risparmio, di rischio e per i costi amministrativi. Tali contributi sono dedotti in percentuale dal salario assicurato.

4.

Criteri di valutazione e di presentazione dei conti, continuità

4.1

Conferma della presentazione dei conti conforme a Swiss GAAP RPC 26

In data 31 dicembre viene istituito un conto annuale per l'intera Fondazione. Per quanto concerne la struttura e la valutazione, il conto annuale è conforme alla direttiva n. 26 emanata dalla Commissione che si occupa delle raccomandazioni per la presentazione dei conti (Swiss GAAP RPC) e presenta un quadro fedele dell'effettiva situazione patrimoniale, finanziaria e reddituale (true fair view). Tale conto annuale è in linea con le disposizioni e le ordinanze in materia di previdenza professionale.

4.2

Principi di contabilità e di valutazione

Il rispetto dei principi di presentazione dei conti Swiss GAAP RPC 26 include la valutazione di tutti gli investimenti patrimoniali rispetto ai valori attuali o effettivi.

Ad eccezione dei valori di seguito riportati, tutti i valori patrimoniali vengono iscritti al bilancio ai valori di mercato.

Valori	Metodo di valutazione
Liquidità, crediti, impegni, ratei e risconti	Valore nominale
Investimenti immobiliari diretti	Metodo discounted cash flow
Capitali di previdenza e accantonamenti	Perizia dell'esperto CP

4.3

Modifiche ai principi di valutazione, contabilità e presentazione dei conti

Nell'anno del rapporto non si sono verificate variazioni nella valutazione dei capitali di previdenza e degli accantonamenti. Dal 2010 l'avere di vecchiaia di chi è esente da contributi viene gestito nel capitale di copertura dei beneficiari di rendite. I valori dell'anno precedente sono stati conseguentemente adeguati (vedi 5.3 e 5.5).

5. Rischi attuariali, rischi coperti, grado di copertura

5.1 Tipo di rischio coperto e riassicurazione / Eccedenze dai contratti di assicurazione

La Fondazione copre in modo autonomo i rischi di invalidità e di decesso. Per poter limitare i rischi in caso di invalidità e decesso, la Fondazione ha stipulato un'assicurazione delle eccedenze con AXA-Winterthur. Nell'anno del rapporto non sono risultate quote di eccedenze da contratti di assicurazione.

spida.

17

5.2 Sviluppo e remunerazione del capitale di risparmio

Capitali	2010 CHF	2009 CHF
Stato del capitale di previdenza in data 1.1 (senza soggetti esenti da contributi)	425'143'865	406'034'290
Contributi di risparmio dipendenti	16'387'800	16'407'253
Contributi di risparmio datori di lavoro	16'406'129	16'425'880
Versamenti unici e somme di acquisti	2'986'946	2'994'971
Versamenti di libero passaggio	23'864'729	20'564'630
Pagamenti prelievi anticipati PPA/divorzio	673'203	389'517
Prestazioni di libero passaggio in caso di uscita	-26'291'347	-26'103'055
Prelievi anticipati PPA/divorzio	-2'327'149	-2'718'443
Scioglimento per pensionamento, decesso e invalidità	-25'186'074	-16'576'485
Remunerazione del capitale di risparmio	7'915'544	7'725'306
Totale capitale di previdenza assicurati attivi	439'573'646	425'143'865
- di cui capitale di previdenza secondo la LPP	339'351'044	325'046'368
Tassi d'interesse per la remunerazione del capitale di previdenza		
Parte obbligatoria	2,00%	2,00%
Parte sovraobbligatoria	2,00%	2,00%

5.3 Sviluppo del capitale di copertura per i pensionati

Capitali	2010 CHF	2009 CHF
Stato del capitale di copertura in data 1.1	154'842'529	148'717'711
Adeguamento al calcolo del perito per il 31.12	9'825'569	5'450'612
Totale capitale di previdenza assicurati attivi	164'568'098	154'168'323
Numero beneficiari di rendite (dettagli al punto 2.2)	1'173	1'131
Quota di riscossione del capitale in caso di pensionamento	50%	47%

5.4 Accantonamenti tecnici

Esistono degli accantonamenti attuariali nel caso in cui si verifichi un aumento massiccio dei casi di invalidità e di decesso. La formazione degli accantonamenti è disciplinata dal regolamento «Riserve per fluttuazione e accantonamenti».

Posizione	CHF
Stato accantonamenti di rischio in data 1.1	18'200'000
Versamento negli accantonamenti di rischio	1'800'000
Stato accantonamenti di rischio in data 31.12	20'000'000
Valore obiettivo accantonamenti di rischio	20'000'000

5.5 Grado di copertura secondo l'art. 44 OPP 2 e risultato della perizia attuariale

Il 31 dicembre 2010 il perito esperto in materia di previdenza professionale ha redatto l'ultimo rapporto attuariale dal quale ricaviamo i dettagli di seguito riportati.

	2010 CHF	2009 CHF
Patrimonio di previdenza in data 31.12	656'914'673	609'754'060
Capitale di previdenza necessario da un punto di vista attuariale per		
– assicurati soggetti all'obbligo di contribuzione	439'573'646	425'818'071
– beneficiari di rendite	164'568'098	154'168'323
– accantonamenti attuariali	20'000'000	18'200'000
Totale capitale di previdenza necessario in data 31.12	624'141'744	598'186'394
Copertura attuariale eccessiva/insufficiente	32'772'929	11'567'666
Grado di copertura	105,3%	101,9%

Il grado di copertura della Fondazione viene dedotto come segue: $\frac{PP}{CP} \times 100 = \text{grado di copertura in \% PP}$

Per PP (patrimonio di previdenza) si intendono tutti gli attivi risultanti al giorno di chiusura del bilancio al valore di mercato, dedotti gli impegni, i ratei e i risconti passivi e le riserve dei contributi dei datori di lavoro. È determinante l'effettivo patrimonio di previdenza, così come risulta dalla reale situazione finanziaria secondo l'art. 47 cpv. 2 OPP 2. Le riserve per fluttuazione titoli sono da imputare al patrimonio di previdenza disponibile.

Per CP (capitale di previdenza) si intende il capitale di previdenza necessario dal punto di vista attuariale nel giorno di riferimento (capitali di risparmio), inclusi i necessari rafforzamenti.

5.6

Basi tecniche e altri aspetti rilevanti dal punto di vista attuariale

La Fondazione si basa sui principi della LPP 2005, con un tasso d'interesse tecnico del 3,5%. Fino al 2010 compreso si costituiva sotto forma di accantonamenti il 3,0% del capitale di previdenza dei beneficiari di rendite.

5.7

Modifica delle basi e degli aspetti tecnici

Nel 2010 non sono state effettuate modifiche a tale proposito.

5.8

Riserve dei contributi dei datori di lavoro e fondi liberi delle imprese affiliate

A livello di imprese affiliate (cassa pensioni) vengono gestiti fondi liberi e riserve dei contributi dei datori di lavoro.

	2010 CHF	2009 CHF
Stato riserve dei contributi dei datori di lavoro in data 1.1.	5'774'929	5'313'198
Versamenti nelle riserve dei contributi dei datori di lavoro	2'297'827	1'421'158
Scioglimento per pagamento dei contributi dei datori di lavoro	-1'328'130	1'029'316
Interessi 0,5% (anno precedente 1,3%)	30'951	69'889
Stato riserve dei contributi dei datori di lavoro in data 31.12	6'775'577	5'774'929
Stato fondi liberi casse pensioni in data 1.1	125'720	124'107
Versamenti nei fondi liberi	26'459	0
Scioglimento fondi liberi	-80'355	0
Interessi 0,5% (anno precedente 1,3%)	422	1'613
Stato fondi liberi casse pensioni in data 31.12	72'246	125'720

La Fondazione è una fondazione comune, pertanto non vi sono investimenti presso il datore di lavoro.

5.9

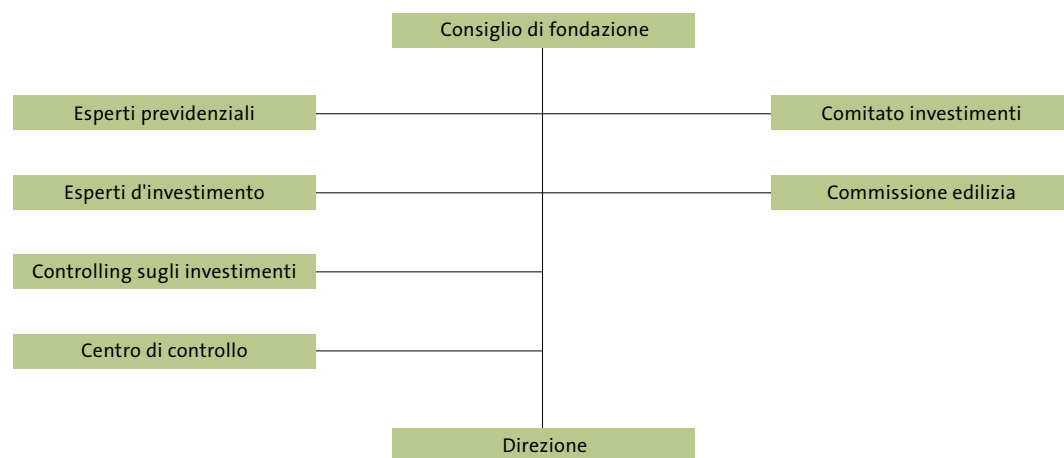
Riserva dei contributi dei datori di lavoro con rinuncia all'utilizzazione

Non sono presenti riserve dei contributi dei datori di lavoro con rinuncia all'utilizzazione.

6. Informazioni sugli investimenti patrimoniali e sul relativo risultato netto

6.1 Codice relativo all'amministrazione patrimoniale, all'organizzazione delle attività di investimento e al regolamento sugli investimenti

La Fondazione è soggetta al Codice di comportamento nella previdenza professionale (codice). Tale codice è stato sostituito nel 2009 dalla carta ASIP, a cui sono soggetti tutti i soci ASIP. Lo svolgimento delle attività di investimento segue la struttura di seguito riportata.



Il **Consiglio di fondazione** fissa la strategia d'investimenti e gli obiettivi delle attività di investimento. Gli investimenti patrimoniali sono stati ceduti dal Consiglio di fondazione al Comitato investimenti e alla Commissione edilizia. Il **Comitato investimenti** è un organo tecnico competente per i titoli, mentre la **Commissione edilizia** per gli investimenti immobiliari diretti. Entrambi gli organi approvano delibere nell'ambito dell'ordinamento di competenza valido ed esprimono raccomandazioni per il Consiglio di fondazione. Al Comitato investimenti viene affiancato quale **consulente** neutrale da PPCmetrics AG, Zurigo. La Commissione edilizia viene sostenuta dalla ditta Peter Meier Partner AG.

Il **controlling sui titoli** e la contabilità titoli vengono gestiti dalla Complementa Investment-Controlling AG San Gallo. Il controlling sugli immobili spetta a BSZ Immobilien AG, Zurigo.

I principi e l'organizzazione, inclusi compiti e competenze, sono fissati in un regolamento sugli investimenti. La sorveglianza viene svolta dalla Complementa Investment-Controlling AG attraverso un monitoring mensile

destinato alla Commissione di investimento, che a sua volta informa periodicamente il Consiglio di Fondazione. A vigilare sul rispetto delle disposizioni regolamentari e legali è sia la Complementa Investment-Controlling AG, sia l'**ufficio di revisione**.

La strategia di investimento adottata punta ad una crescita nel lungo periodo, mantenendo un adeguato rendimento e un'elevata sicurezza. Essa tiene conto in particolare degli impegni previdenziali nei confronti dei destinatari della Fondazione. Ai fini dell'attuazione della strategia di investimento possono essere coinvolti **gestori di patrimoni** interni ed esterni.

Categoria	Mandatario gestione di patrimoni/Società di gestione dei fondi
Obbligazioni CHF	Loyal Finance AG, Zurigo; UBS AG, Zurigo
Obbligazioni EUR	Loyal Finance AG, Zurigo
Azioni Svizzera	UBS AG, Zurigo; Credit Suisse, Zurigo
Azioni Estero	IST Anlagestiftung, Zurigo
Immobili (investimenti indiretti)	AVADIS Anlagestiftung, Baden; HIG Immobilien-Anlagestiftung, Olten; ASSETIMMO Immobilien-Anlagestiftung, Zurigo; Swissscanto Anlagestiftung, Zurigo; CS Real Estate Fund, Zurigo
Hedge Funds	MAN Investments AG, Pfäffikon; Cadogan, British Virgin Islands; Cedar, Cayman Islands; Olympia Capital, Bermuda; EIM, Lussemburgo
Gestione della valuta	Tradex, USA
Commodities	Neuberger/Berman, USA; Banca Sarasin, Basilea
Prestiti convertibili	Lombard Odier, Zurigo; Jefferies, Zurigo; Fisch, Zurigo
Emerging Markets	Pictet, Zurigo; AVADIS Anlagestiftung, Baden

spida.

21

6.2

Ampliamento delle direttive di investimento

La Spida Fondazione di previdenza si avvale di un ampliamento delle possibilità di investimento ai sensi dell'art. 50, cpv. 4 OPP 2. Tale articolo consente di ampliare le possibilità di investimento se queste avvengono sulla base di un regolamento degli investimenti in ottemperanza alle richieste dell'art. 49a OPP 2 e se è possibile dimostrare in modo convincente il rispetto dell'art. 50, cpv. 1 - 3 OPP 2 nell'allegato al conto annuale.

La strategia di investimento valida ovvero l'attività di investimento comprende gli investimenti di seguito elencati, che costituiscono un ampliamento ai sensi dell'art. 50, cpv. 4 OPP 2.

Investimenti in immobili	
Limite superiore di legge	30% (art. 55 cpv. 1 lett. c OPP 2)
Investimento effettivo al 31.12.2010	oltre 30%

A marzo 2010 BSZ Immobilien AG ha redatto un rapporto di revisione per il portfolio immobiliare della Spida Fondazione di previdenza. Il rapporto mostra che gli investimenti in immobili sono ampiamente diversificati in termini di stabili e tipologia di locatari e mostrano un elevato grado di locazione. Per il resto, il rapporto rivela che il portfolio immobiliare è lievemente focalizzato a livello regionale sulla regione di Zurigo. Poiché tuttavia si tratta di una zona altamente allettante e proficua, non si ravvisa un problema.

Il Consiglio di Fondazione considera dunque questo ampliamento delle possibilità di investimento conforme allo scopo e conferma il rispetto dell'art. 50, cpv. 1 - 3 OPP 2.

Il Consiglio di Fondazione si è confrontato con i rischi risultanti dall'ampliamento delle possibilità di investimento nell'ambito dello studio su asset e liability del 2010 nonché nell'ambito dell'applicazione della strategia. In tal senso è giunto alla conclusione che la Fondazione di previdenza Spida possa sostenere tali rischi e conferma il rispetto dell'art. 50, cpv. 1 - 3 OPP 2.

Il Consiglio di Fondazione ha eseguito nel 2010 uno studio su asset e liability ai sensi dell'art. 50, cpv. 2 OPP 2. In tal senso, è stata sistematicamente analizzata la capacità di rischio dell'istituto di previdenza, considerando il patrimonio disponibile e il carico potenzialmente maggiore di chi si assume il rischio. Nel corso della verifica della strategia di investimento e della relativa realizzazione, il Consiglio di Fondazione è giunto alla conclusione che l'ampliamento delle possibilità di investimento è conforme allo scopo e coincide con i principi giuridici della gestione del patrimonio. Nel 2011 il Consiglio di Fondazione si confronterà con la rielaborazione della strategia di investimento. In tal senso, gli investimenti in immobili verranno verificati in termini di conformità allo scopo e, se necessario, adeguati. In caso di eventuale adeguamento del portfolio, si terrà in considerazione l'aspetto della diversificazione geografica.

Il superamento dei limiti negli investimenti immobiliari è da ricondursi alle ridotte fluttuazioni di valore della categoria immobili rispetto alle altre categorie di investimenti. La quota di patrimonio complessivo è tuttavia entro la banda di oscillazione definita nel regolamento concernente gli investimenti.

Allocazione del patrimonio ai sensi delle direttive della OPP 2

Articolo	Categoria	Valore in CHF	Valore in CHF determinante ai sensi dell'art. 55 OPP 2	in % rispetto al patrimonio complessivo	Limiti OPP 2
	Crediti residui su importo fisso in denaro	202'469'834	202'469'834	30,1%	100,0%
	in CHF	180'937'635			
	in VE	21'532'199			
55a	Titoli ipotecari e lettere di pegno	10'987'076	10'987'076	1,6%	50,0%
	in CHF	10'987'076			
55b	Azioni	171'908'153	171'908'153	25,6%	50,0%
	in CHF	87'474'994			
	in VE	84'433'159			
55c	Immobili	211'391'830	211'391'830	31,4%	30,0%
	Estero	200'991'830			
	Territorio nazionale	10'400'000	10'400'000	1,5%	10,0%
	in CHF	10'400'000			
	in VE	0			
55b	Investimenti alternativi	75'563'615	75'563'615	11,2%	15,0%
	in CHF	75'563'615			
	in VE	0			
	Totale attivi come da bilancio	672'320'508			
55e	Posizioni in valuta estera senza garanzia	105'965'358	105'965'358	15,8%	30,0%

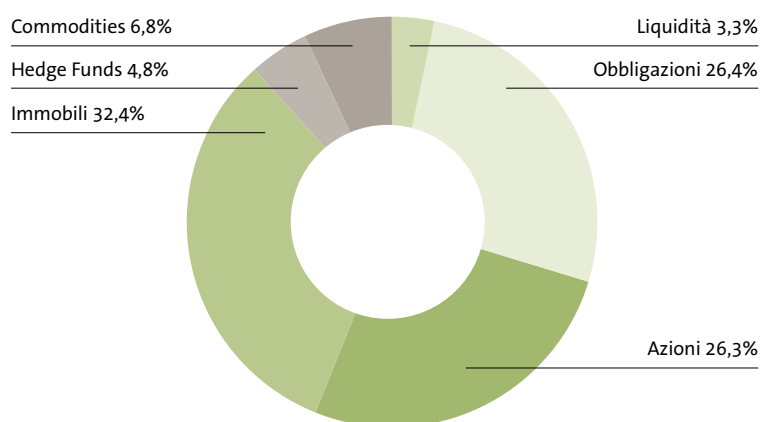
Limite debitore unico: i limiti del debitore unico vengono rispettati in tutte le posizioni.

6.3

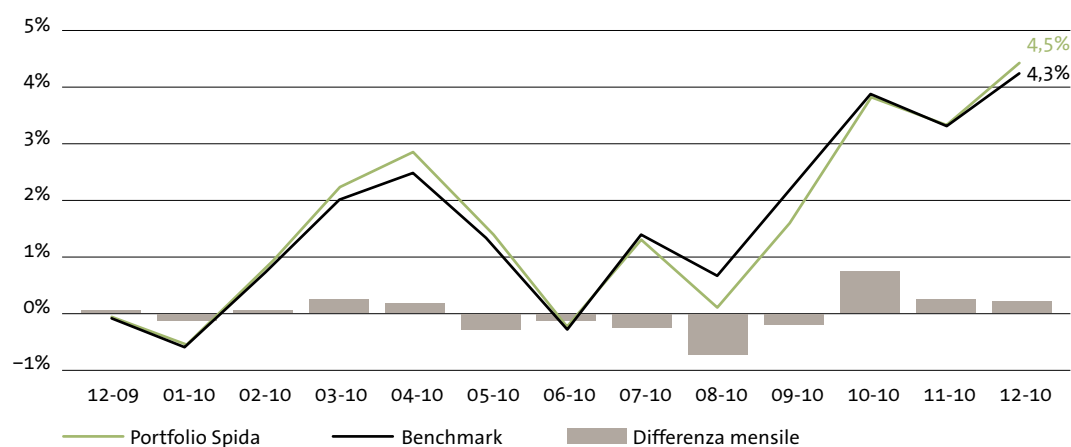
Presentazione degli investimenti patrimoniali in base alle categorie

	SAA*	31.12.2010		31.12.2009	
Categorie nell'ambito della SAA *	%	Mio. CHF	%	Mio. CHF	%
Liquidità	3	21,2	3,3	17,7	2,9
Obbligazioni CHF	20	128,3	19,7	116,5	19,3
Obbligazioni EUR	4	21,5	3,3	20,0	3,3
Prestiti convertibili	3	22,5	3,4	21,1	3,5
Azioni Svizzera	12	87,5	13,4	71,1	11,8
Azioni Estero	9	61,6	9,4	54,4	9,0
Azioni Emerging Markets	3	22,8	3,5	16,9	2,8
Immobili	30	211,4	32,4	202,2	33,6
Hedge Funds con assicurazione valuta	7	31,2	4,8	33,7	5,6
Commodities con assicurazione valuta	6	44,3	6,8	32,6	5,4
Gestione della valuta	3	0,0	0,0	16,3	2,7
Totale patrimonio nell'ambito della SAA	100%	652,4	100%	602,4	100%
Crediti e prestiti		18,7		18,2	
Ratei e risconti		1,2		3,5	
Totale		672,3		624,1	

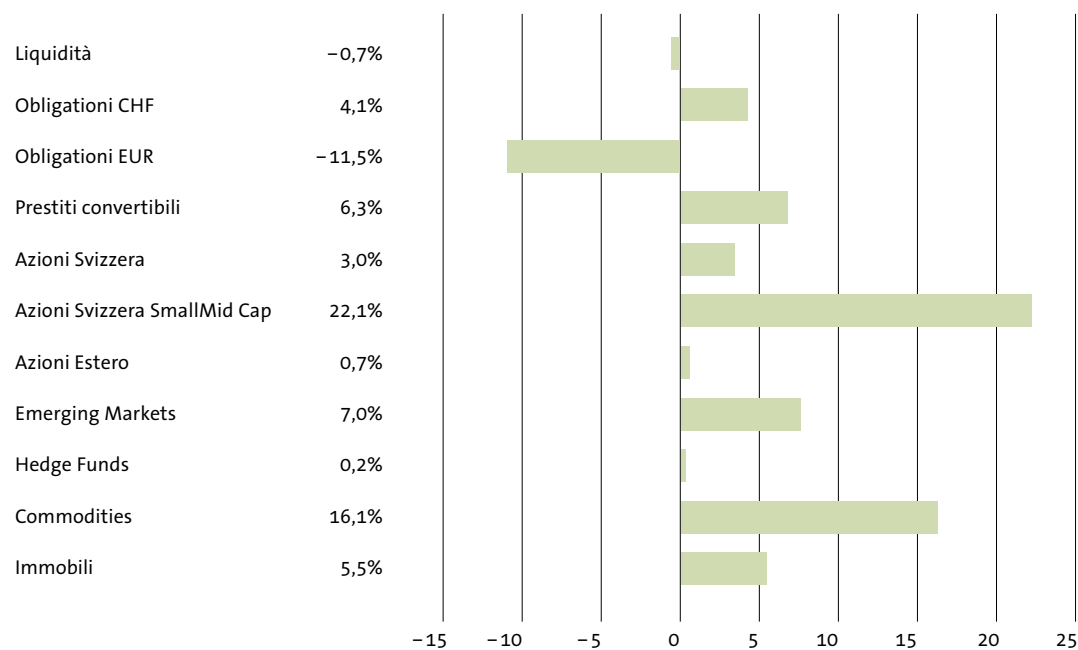
* SAA = allocazione asset strategica



Sviluppo della performance nell'anno in corso



Performance a seconda della categoria



6.4

Strumenti finanziari derivati correnti

Nessuna operazione nell'anno in esame.

6.5

Valore di mercato e partner contrattuali dei titoli con Securities Lending

I titoli di alcuni depositi in gestione possono essere utilizzati per prestiti in titoli. A fine anno sono stati prestati titoli da due depositi di una banca svizzera per un valore complessivo di CHF 5'500'019. Gli introiti derivanti dal Securities Lending rientrano nei fondi e pertanto sono inclusi nella performance.

6.6

Immobili

Nel patrimonio della Fondazione sono inclusi i seguenti immobili (investimenti diretti).

	31.12.2010 CHF	31.12.2009 CHF
Immobile Pfungen	16'540'000	16'480'000
Immobile Stein (AG) 1	11'890'000	11'310'000
Immobile Stein (AG) 2	12'890'000	12'520'000
Immobile Zurigo Nord	23'620'000	23'150'000
Immobile Zurigo Bergstrasse	18'090'000	17'780'000
Immobile Rorschach	5'422'000	5'837'000
Immobile San Gallo	10'230'000	10'170'000
Immobile Bülach	20'220'000	19'790'000
Immobile Opfikon (risanamento effettuato nel 2010)	20'150'000	14'490'000
Immobile Freidorf	9'602'000	9'664'000
Immobile Niederhasli	14'540'000	14'510'000
Immobile Würenlingen	10'980'000	11'040'000
Totale	174'174'000	166'741'000

spida.

| 25

6.7

Valore obiettivo e calcolo delle riserve per fluttuazione titoli

Per la copertura del rischio di mercato legato ai titoli iscritti al bilancio perlopiù al valore di mercato, un istituto di previdenza deve disporre di una riserva per le fluttuazioni dei titoli. Applicando la strategia d'investimento in vigore da fine anno (allocazione asset strategica SAA) sono necessarie riserve per fluttuazioni pari al 14,6 % del capitale di previdenza (anno precedente 14,6 %), inclusi gli accantonamenti tecnici.

	2010 CHF	2009 CHF
Stato della riserva per fluttuazione titoli in data 1.1	11'567'665	0
Assegnazione sul conto d'esercizio	21'205'264	11'567'665
Riserva per fluttuazione titoli secondo il bilancio al 31.12.	32'772'929	11'567'665
Valore obiettivo riserva per fluttuazione titoli	91'124'695	87'335'213

7.

Spiegazione di altre posizioni del bilancio e conto d'esercizio

7.1 Attivi

Contributi a credito

La fatturazione dell'ultimo trimestre dell'anno in corso avviene sempre a dicembre (emissione posticipata della fattura), con esigibilità alla fine di gennaio dell'anno successivo. Così i versamenti dei contributi avvengono a gennaio successivo. Ne risultano comprovati contributi mancanti da parte dei clienti per un importo di CHF 8'033'463.

Conti immobili a credito

In questa posizione vengono riportati gli investimenti effettuati nello sviluppo di immobili prima del passaggio di proprietà e anche i crediti dall'amministrazione di immobili.

Altri averi

In questa posizione sono contabilizzati le imposte preventive e l'avere presso il Fondo di garanzia.

Ratei e risconti attivi

Già a dicembre 2010 si rilevano ratei e risconti di pagamenti in scadenza l'anno successivo (per esempio pagamenti delle rendite di gennaio 2011, interessi pro rata, ecc.).

7.2 Passivi

Impegni

Nel conto Prestazioni di libero passaggio e rendite vengono indicati gli averi degli assicurati ai quali non è stato ancora possibile pagare l'avere di vecchiaia o la rendita.

Ratei e risconti passivi

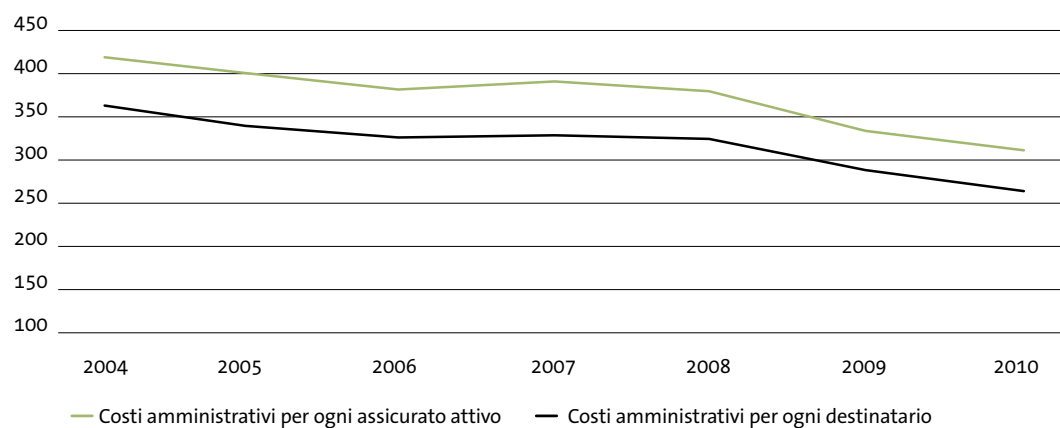
In questo conto vengono riportate soprattutto le prestazioni di libero passaggio ricevute poco prima della fine dell'anno e che possono essere elaborate solamente nell'anno successivo.

7.3 Onere amministrativo

L'onere relativo all'amministrazione è composto dalle seguenti voci.

	2010 CHF	2009 CHF
Spese per i locali	111'756	123'007
Informatica	664'374	687'717
Personale	1'094'208	1'204'369
Indennità Consiglio di Fondazione e commissioni	102'369	92'120
Autorità di vigilanza, ufficio di revisione e periti di previdenza professionale	105'486	109'602
Onere amministrativo generale	49'788	48'101
Imposte, tasse	25'889	25'257
Totale	2'153'870	2'290'173

Ammontare dei costi amministrativi



Nel 2010 i costi per l'amministrazione ammontavano a CHF 259.40 (anno precedente 285.40) per ogni destinatario (attivi e pensionati), incluse le spese per il marketing.

8. Oneri dell' autorità di vigilanza

L'UFAS ha approvato il conto annuale 2009 in data 17 dicembre 2010. Non sussistono vincoli. L'Ufficio federale delle assicurazioni sociali ha dato disposizioni a tutti gli istituti di previdenza relazionanti per regolamentare la gestione delle retrocessioni derivanti dalla gestione patrimoniale. I contratti di gestione patrimoniale correnti vengono integrati al momento del rinnovo con il regolamento per la gestione delle retrocessioni. Nel frattempo, per la maggior parte dei amministratori patrimoniali sussiste un regolamento contrattuale. I seguenti amministratori patrimoniali, con i quali non sussiste ancora alcun regolamento, ci confermano che nel 2010 non hanno ricevuto retrocessioni o che queste sono state versate alla Fondazione:

Gestori di patrimoni	Data della conferma
Man Investments AG	09.02.2011
EIM (ex-AAA)	24.03.2011
Cadogan	07.02.2011
Olympia	08.02.2011
Tradex	nessun attestato, mandato chiuso

9. Altre informazioni sulla situazione finanziaria

Nessune

10. Eventi successivi al giorno di chiusura del bilancio

In data 1.1.2011 è stato rilevato un effettivo degli assicurati pari a 50 milioni di CHF, che ha comportato una crescita sproporzionata di patrimonio e obblighi.

Rapporto del perito di previdenza professionale

MERCER

 MARSH MERCER KROLL
GUY CARPENTER OLIVER WYMAN

Markus Meier

Mercer (Switzerland) SA
Tessinerplatz 5
8027 Zurich
Switzerland
Tel.: +41 (0)44 200 45 50
Fax: +41 (0)44 200 45 01
markus.meier@mercerc.com
www.mercer.com

Al Consiglio di Fondazione della
Spida Fondazione di Previdenza
8044 Zurigo

1° aprile 2011

Attestazione del perito

Come esperti in materia di previdenza professionale abbiamo condotto l'esame attuariale della Spida Fondazione di previdenza per l'anno d'esercizio conclusosi il 31 dicembre 2010. I risultati della nostra valutazione si trovano nella perizia attuariale al 31.12.2010. In base a tale perizia è possibile confermare quanto segue.

- Le disposizioni regolamentari in materia di prestazioni e di finanziamento corrispondono alle prescrizioni legali.
- Il bilancio attuariale al 31.12.2010 mostra un'eccedenza tecnica di copertura pari a Fr. 32'772'929.- (anno precedente: copertura insufficiente di Fr. 11'567'665.-). A seguito della rendita patrimoniale positiva e del favorevole andamento dei rischi, il grado di copertura è nuovamente aumentato in modo soddisfacente e ammonta così al 105,3 % (anno precedente: 101,9 %).

Distinti saluti,



Markus Meier
dipl. esperto in assicurazioni di pensione

spida.

| 29

Rapporto dell'ufficio di revisione

Treuhand
Wirtschaftsprüfung
Gemeindeberatung
Unternehmensberatung
Steuer- und Rechtsberatung
Informatik - Gesamtlösungen



Rapporto dell'ufficio di revisione
al Consiglio di Fondazione della
Spida Fondazione di previdenza
8044 Zurigo

Rapporto annuale 2010
Fondazione di previdenza

30

In qualità di ufficio di revisione abbiamo sottoposto a verifica la legittimità della contabilità e del conto annuale (bilancio, conto d'esercizio e appendice) della gestione e degli investimenti patrimoniali, nonché dei conti di vecchiaia della Spida Fondazione di previdenza per l'anno d'esercizio concluso in data 31 dicembre 2010.

La Fondazione è responsabile del conto annuale, della gestione e degli investimenti patrimoniali nonché dei conti di vecchiaia: il nostro compito consiste nel verificarli e valutarli. Confermiamo di soddisfare le richieste legali per quanto concerne idoneità e indipendenza.

La nostra verifica è stata effettuata in riferimento agli Standard svizzeri di revisione, in base ai quali una revisione deve essere pianificata e svolta in modo tale da potere riconoscere con sufficiente sicurezza anomalie significative nel conto annuale. È nostra cura verificare le voci e i dati del conto annuale tramite analisi e ricerche sulla base di campionamenti. Inoltre, valutiamo l'utilizzo dei principi determinanti della contabilità, della presentazione dei conti e degli investimenti patrimoniali, così come le decisioni significative in merito alla valutazione e alla presentazione del conto annuale nella sua interezza. Nell'ambito della verifica della direzione viene valutato se vengono rispettate le disposizioni legali e regolamentari per quanto concerne l'organizzazione, l'amministrazione e l'imposizione dei contributi e l'organizzazione delle prestazioni, così come le disposizioni in merito alla lealtà nell'amministrazione del patrimonio. Riteniamo che la nostra verifica costituisca una base sufficiente per la nostra valutazione.

Secondo la nostra valutazione, la contabilità, il conto annuale, la direzione e gli investimenti patrimoniali, così come i conti di vecchiaia, rispettano la legge svizzera, l'atto di fondazione e i regolamenti.

Consigliamo di approvare il presente conto annuale.

OB T SA

Christian Siegfried
Revisore dipl.
Responsabile delle revisioni

Roland Schnyder
Revisore autorizzato

San Gallo, 27 aprile 2011

spida.

| 31

Spida
Fondazione di previdenza
Bergstrasse 2
Casella postale
8044 Zurigo
Telefono 044 265 50 50
Fax 044 265 53 53
info@spida.ch
www.spida.ch

spida.

